**UMOWA nr ZP/SZP/21/2023**

*„*Wykonanie dokumentacji projektowej oraz prac adaptacyjnych dla potrzeb centralnej
sterylizatorni **dla Szpitala Powiatowego w Rykach Sp. z o.o.***”*

zawarta dnia ----2023r., pomiędzy:

**Szpitalem Powiatowym w Rykach sp. z o.o.** z siedzibą 08 – 500 Ryki przy ul. Żytnia 23, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000767134, NIP: 5060118185, REGON 382358228, reprezentowanym przez: **Piotra Kieniga – Prezesa Zarządu,** zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym,**

**i**

…………………………………………………………………………………………………. wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ……………………………………………………….., …………………………… Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ……………….; NIP:………………………………; REGON: ……………….., reprezentowanym przez: ……………………………………………… zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 i następne ustawy z dnia 11września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (zm. Dz.U.2022.25)

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz prac adaptacyjnych dla potrzeb centralnej sterylizatorni Szpitala Powiatowego w Rykach Sp. z o.o..
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Wykonanie projektu i dokumentacji technicznej po uzgodnieniu z użytkownikiem w celu wykonania niezbędnych prac związanych z adaptacją pomieszczeń dla potrzeb centralnej sterylizatorni wraz z uzyskaniem wszelkich potrzebnych pozwoleń budowlanych, materiałów, badań, uzgodnień branżowych i ekspertyz.
Treść wzajemnych obowiązków stron określona została w:

- niniejszej umowie,

- SWZ,

- specyfikacji technicznej,

- złożonej ofercie.

1. Wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia spowodowane w obrębie udostępnionych pomieszczeń oraz dróg komunikacyjnych do chwili odbioru prac przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć niezbędne materiały transportem własnym lub poprzez wynajętego w tym celu przewoźnika, zapewniającym należyte zabezpieczenie jakościowe dostarczanego asortymentu przed uszkodzeniami, itp.
3. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest:
……………………….tel. ……….., e-mail; ………………….
4. Termin realizacji zamówienia: ………2023r.
5. Poprzez termin zakończenia przedmiotu umowy, o którym jest mowa w ust. 8, uważa się termin, podpisania przez strony umowy bezusterkowego protokołu odbioru.

**§ 2**

**Cena i rozliczenia**

1. Wynagrodzenie nominalne za wykonanie przedmiotu Umowy zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy (Załącznik nr 1 do Umowy) i wynosi brutto **………..** **zł, (słownie: ………………………………………………………………………… pięć zł brutto**), **netto ………… zł (słownie: ……………………………………………………………zł.)**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, najpóźniej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem czynności odbioru, projekt powykonawczy,certyfikaty, atesty, świadectwa na materiały użyte w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego stwierdzone zostaną wady, które możliwe są do usunięcia to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
5. w przypadku stwierdzania poważnych usterek mających wpływ na prawidłowe użytkowanie przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie Wykonawcy nowy termin odbioru lub dokonać odbioru przedmiotu umowy wyznaczając Wykonawcy termin na usuniecie usterek.
6. w przypadku stwierdzenia usterek umożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy może dokonać odbioru wraz ze sporządzeniem wykazu usterek i terminem ich usunięcia.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego stwierdzone zostaną wady, które to wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, o których mowa w ust. 5 oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
9. Usunięcie wad w zakreślonym terminie nie powoduje wydłużenia terminu, określonego w § 1 ust. 8.
10. Rozliczenia będą dokonywane w walucie polskiej.
11. Termin zapłaty należności z faktury Wykonawcy ustala się do 30 dni od daty otrzymania faktury.
12. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
13. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (należności głównych oraz odsetek) bez zgody Zamawiającego.
14. UWAGA – Zamawiający informuje, iż na podstawie ustawy z dnia 12 kwietnia 2019r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019r., poz. 1018) rachunek bankowy określony w fakturze Wykonawcy będzie weryfikowany w zakresie zgodności z rachunkiem występującym na stronie Ministerstwa Finansów (rachunki rozliczeniowe wskazane w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub aktualizacyjnym, potwierdzone przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119 zg. pkt 6 Ordynacji podatkowej). W przypadku wpłat dokonywanych na wirtualne rachunki bankowe Wykonawca podaje na fakturze również odpowiadający mu numer rachunku rozliczeniowego zgłoszonego do Urzędu Skarbowego. W przypadku braku zgłoszenia rachunku do Urzędu Skarbowego lub innej niezgodności Zamawiający odmówi zapłaty wynagrodzenia do czasu wyjaśnienia nieprawidłowości.

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, na zasadach wyłączności, autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. oprawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2509 ze zm.),które powstaną w wyniku realizacji przedmiotu umowy.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1 Umowy, dotyczy następujących pól eksploatacji:

1/utrwalania lub zwielokrotniania utworów: trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie egzemplarzy utworów jakimikolwiek środkami znanymi w chwili podpisania umowy, w każdym znanym formacie, systemie lub standardzie, w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności przy użyciu wszelkich formatów dających możliwość zapisu na płytach CD-ROM, CD-R, CD-RW, DVD-ROM, DVD-R, DVD-RW, UDF, Blue-ray Disc, jak również na dysku twardym i innych nośnikach pamięci oraz na serwerach;

2/ obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono, a w szczególności: wprowadzenia do obrotu, użyczenie egzemplarzy utworów, rozpowszechniania utworów w sposób inny niż wymieniony w pkt. 1 Umowy, tj.:

a) publiczne wystawienie i publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a w szczególności w Internecie,

b) przekazywanie utworów lub ich dowolnej części, także ich kopii osobom trzecim jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania projektu architektonicznego, innej

dokumentacji projektowej, opracowań projektowych, wykonawcom robót budowlanych biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osobom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,

3/ Autorskie prawa majątkowe do powstałych utworów przechodzą na Zamawiającego z chwilą odbioru przedmiotu umowy bez konieczności składania przez Strony jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń z tym związanych.

4/ Własność egzemplarzy nośników, na których utrwalone zostaną powstałe utwory, prze-chodzi na Zamawiającego z chwilą przeniesienia ich posiadania.

**§ 3**

**Rękojmia za wady i gwarancja**

1. Na wykonane prace Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi: ….. miesięcy od dnia końcowego odbioru robót budowlanych.
2. W ramach niniejszej umowy, w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad fizycznych dotyczących wykonanych prac zgłoszonych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się stawić w siedzibie Zamawiającego niezwłocznie po zgłoszeniu wady.
4. Czas usunięcia wad nie powinien przekroczyć 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia wady.
5. W przypadku odmowy usunięcia wad lub tez nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu, Zamawiający może powierzyć usuniecie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Zamawiający niezwłocznie po każdorazowej dostawie złoży reklamację jeżeli stwierdzi wadliwość danej transzy (w tym braki ilościowe).
7. Reklamacje będą składane na adres e-mail: ……………………., tel. ……………, osoba odpowiedzialna: ………………...
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterki reklamacji w terminie 2 dni do daty jej zgłoszenia.

**§ 4**

**Kary umowne**

1. W przypadku odstąpienia którejkolwiek ze Stron od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % nominalnej wartości brutto Umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
2. W przypadku zwłoki dotyczącej czasu usunięcia usterki Zamawiający może nałożyć karę 500zł za każdy dzień zwłoki.
3. Suma kar umownych, naliczonych wg treści ust. 2 Umowy nie może przekroczyć 30% nominalnej wartości Umowy brutto, określonej w § 2 ust. 1 Umowy. W przypadku, gdy kary umowne przekroczą wartość 10% nominalnej wartości Umowy brutto, Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania Umowy.
4. Kary umowne mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy bądź płatne przez Wykonawcę na podstawie wezwania do zapłaty z 7 – dniowym terminem płatności.
5. W przypadku wystąpienia szkody przekraczającej wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

 **§ 5**

**Rozwiązanie umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych, w przypadku, gdy dostawa jest realizowana w sposób nienależyty lub sprzeczny z Umową, w szczególności w przypadku powtórzenia się 3 – krotnej nieprawidłowości w realizacji Umowy przez Wykonawcę, polegającej na:
3. Nieterminowej lub niezgodnej z zamówieniem realizacji prac;
4. Uchybieniu w zakresie jakości dostarczonego przedmiotu zamówienia;
5. Uchybieniu w zakresie m.in. naliczanych cen, terminów płatności w fakturach VAT wystawianych za dostawy przedmiotu Umowy.

**§ 6**

**Postanowienia końcowe**

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. Sądem właściwym miejscowo w sporach w przedmiocie niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Jurysdykcja dla rozstrzygania sporów w przedmiocie niniejszej umowy jest po stronie
Polski.
4. Umowę zawarta została w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo farmaceutyczne oraz ustawy Prawo zamówień publicznych, a także inne odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Załączniki:

1. SWZ

2. Specyfikacja techniczna

3. Oferta Wykonawcy